

Compte-rendu Conseil municipal du 14 septembre 2020

Présents : M. Canches, N. Auriacombe, B. Cabrespine, A. Calmejane, V. Cirot, D. Lefebvre, M. Molinier, S. Moroldo, N. Auriacombe, V. Rouquet

Absents excusés : C. Prieu (pouvoir à M. Canches), C. Imbert (pouvoir à M. Canches)

Intervention en début de séance :

M. et Mme Robichon. Le chemin qui longe leur maison est sources de nuisances et passage d'engins à moteurs.

Le sentier rando autour du lac va résoudre le problème de circulation des engins à moteur.

ORDRE DU JOUR

1) Tarifs eau et assainissement

Une augmentation est obligatoire pour obtenir des subventions pour la reprise des conduites d'eau prévue.

Tarif actuel

Nouveau tarif

abonnement location compteur

particuliers :	40€	40€
plus de 60 lits :	370€	370€

conso

1 à 1000L :	0,80€/m ³	1,09€/m ³
1000 à 6000L :	1,10€/m ³	1,20€/m ³
• 6000 L :	1,15€/m ³	1,25€/m ³
• agriculteurs :	0,40€/m ³	0,45€/m ³

Assainissement :

0,77€/m ³	1,17€/m ³
----------------------	----------------------

2) Tarifs des gîtes

4 gîtes sur St Gérons. Augmentation des tarifs

deux F2 (662 + 663) : juillet/août HS : 450€/sem . BS : 350€/sem entreprises BS : 700€/mois

un F3 (660) : juillet/août HS : 430€/sem . BS : 320€/sem entreprises BS : 600€/mois

un 10 pers. Espinet (660) : juillet/août HS : 900€/sem BS : 700€/sem entreprises BS : 1500€/mois

cautions Espinet particuliers : 500€, entreprises : 1000€

Forfait ménage : F2/F3 : 50€, Espinet : 100€

3) [Attribution des subventions](#)

Boogie : 400€,

Comi Agircole Salers : 200€

Sapeurs-pompiers : 200€

FNACA : 100€

Don du sang : 100€

4) [Changement de locataire camp tipis](#)

V. Cirot ne prend part ni au débat ni au vote.

Julie Luttenbacher prendrait le relais vers le 1er janvier 2021. La convention actuelle arrive à expiration en 2022.

La nouvelle exploitante demande une convention sur 7-8 ans. Renouvellement de la convention pour 8 ans, même tarif

5) [Station de relevage du bourg](#)

remplacer le tuyau plastique par un tuyau inox. Devis de la SAUR : 3342€HT, 4058€TTC

6) [Création d'un site internet](#)

Charte graphique + statistiques de visite

2510€ HT la première année, 1000€ HT les suivantes (hébergement, maintenance et mises à jour)

7) [Création d'un site internet](#)

Travaux au presbytère. Réfection des revêtements de sols

2 devis : TS Habitat 7209€, F. Cillario 6263€

+1 devis pour électricité : 2 prises à installer

OK pour devis F. Cillario

8) [Vente du bâtiment au lotissement Garoustel](#)

OK pour 1500€ pour démonter le hangar

9) [Achat terrain place de l'Eglise](#)

Enquête publique pour vendre à un privé (déclassement de bien public)/ A faire cadastrer.

Prix : 0,15€/m² délimitation par un géomètre à la charge du demandeur.

Attention passage des égouts : servitude de passage de la Mairie

10) [Modification du PLU](#)

Suite à un appel à projet touristique de M. Delprat (dde à la Communauté de communes)

hangar à bateaux + village vacances

Contre : 5 Pour : 5

QUESTIONS DIVERSES:

Assurance maladie : le centre de gestion choisit les organismes

bar Espinet : Fin de l'exploitation du bâtiment à rénover.